



دورة ديسمبر 2023

المستوى : 3 ت إ

اختبار الفصل الأول لمادة القانون

الجزء الأول :

- 1) عرف الشهر في كل من عقد البيع و عقد الشركة.
- 2) أذكر خصائص شركة ذات مسؤولية محدودة.

الجزء الثاني :

- يتم التسليم بوضع المبيع تحت تصرف المشتري ، بحيث يتمكن من حيازته و الانتفاع به دون عائق و لو لم يتسلمه تسلم ما داما البائع أخبره بأنه مستعدا لتسليمه ذلك . و يحصل التسليم على النحو الذي يتفق مع طبيعة الشيء المبيع ، و يكون التسليم المبيع في الذي كان موجودا فيه وقت نشوء الالتزام ما لم يوجد اتفاق على خلاف ذلك.
- إن نفقات التسجيل و الطابع و رسوم الإعلان العقاري و التوثيق يتحملها المشتري ما لم تكن هناك نصوص قانونية تقضي تغيير ذلك.

بالاعتماد على السند و على ضوء ما درست :

- 1) ما هي طبيعة العقد المشار إليه في السند ؟ عرفه و حدد طرفيه.
- 2) استخرج الالتزامات الواردة في السند و الأطراف المعنية بها.
- 3) في أي ركن من الأركان الموضوعية للعقد يدرج المبيع؟

الوضعية :

أسس 10 أشخاص شركة متخصصة في الصناعات الغذائية تم تسميتها " شركة الهناء " رأس مالها 800 مليون دينار جزائري يتكون من 800 سهم أصدرته الشركة بقيم متساوية و تقدر حصة

الشريك بمقدار العقد . و قصد الحصول على الاموال تم تكوينه باللجوء إلى البورصة (بالاعلان الاداري بالاشتراك في الشركة بتقديم الحصة و إثباتها) و عند التوجه إلى الموثق من أجل إبرام العقد اكتشف الشريك " محمد " أن تم تغليطه في قيمة رأس المال و كذا في كيفية إدارة الشركة فلك يرضى بالتوقيع.

بعد تحرير العقد من طرف الموثق أودع نسخة منه لدى المركز الوطني للسجل التجاري.

المطلوب :

- 1) عرف عقد الشركة ؟ أذكر أركانه المذكورة في الوضعية.
- 2) هل يعتبر إيداع نسخة من العقد بالمركز الوطني للسجل التجاري شرطا لصحة عقد الشركة ؟ برر إجابتك.
- 3) ماذا يترتب عن عدم توقيع العقد من طرف الشريك محمد ؟ حدد نوعه ثم اشرحه.
- 4) استنتج نوع " شركة الهناء " عرفها . برر إجابتك.
- بين مع الشرح طريقة تأسيسها.
- 5) ماذا تمثل العبارة التي بين قوسين ؟ أذكر شروطها.

تصحيح الإختبار

الجزء الأول :

- 1- - تعريف الشهر في عقد البيع : هو شهر البيوع لدى المحافظة العقارية في دائرة إختصاصها.
- تعريف الشهر في عقد الشركة : هو القيد بالسجل التجاري بعد الإجراءات اللازمة.
- 2- خصائص شركة ذات مسؤولية معدودة :
 - رأسمال الشركة مقسم إلى حصص ذات قيم إسمية متساوية.
 - لا يتجاوز عدد الشركاء 50 شريك.
 - إسم الشركة متبوع بعبارة ش.د.م.م.
 - يجب إيداع الحصص النقدية عن قيمة لا تقل 1/5 في القانون التأسيسي.
 - يمكن إنشاء شركة الشخص الوحيد.

الجزء الثاني :

- 1- طبيعة العقد المشار إليه في السند " عقد البيع ".
تعريفه : حسب المادة 351 من القانون المدني الجزائري " يعرف عقد البيع بأنه عقد يلتزم بمقتضاه البائع بنقل ملكة شيء أو حق مالي للمشتري ".
أطرافه : البائع ، المشتري.
- 2- إلتزامات البائع :
 - تسليم المبيع.
 - نقل ملكية المبيع.
- إلتزامات المشتري :
 - تسلم المبيع.
 - دفع نفقات المبيع.

الوضعية :

- 1- تعريف عقد الشركة : " هو عقد يلتزم بمقتضاه شخصان طبيعيان او معنويان أو أكثر من أجل المساهمة بتحقيق نشاط مشترك لتقديم حصص عينية أو نقدية أو حصة عمل من أجل إقتسام الأرباح و تحمل الخسائر".
الأركان المذكورة في الوضعية :
أ- الخاصة :
 - تعدد الشركاء.
 - تقديم الحصص.
 - نية المشاركة.
- ب-العامه : المحل : شركة متخصصة في الصناعات الغذائية :
ت- الأركان الشكلية :
 - الكتابة : تحرير عقد.
 - الشهر : بالاكتتاب العام.
- 2- نعم يعتبر إيداع نسخة من العقد بالمركز الوطني للسجل التجاري شرطاً لصحة العقد لأنه يعتبر من الأركان الشكلية (الشهر) .
- 3- يترتب عن عدم توقيع العقد من طرف الشريك محمد بطلان العقد.
نوعه : بطلان مطلق.
- 4- نوع شركة الهناء : شركة مساهمة.
 - تعريفها : هي شركة التي ينقسم رأسمالها إلى أسهم و عدد الشركاء لا يتجاوز 7 ...
 - التبرير : رأسمالها ينقسم إلى أسهم (800 سهم) و عدد الشركاء فوق 7.
- 5- تمثل العبارة : الإكتتاب.